



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SALVADOR DAS MISSÕES
Prefeitura Municipal



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

MUNICÍPIO DE SALVADOR DAS MISSÕES
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

Objeto da contratação: Contratação de empresa especializada para execução de serviços de eletrificação de loteamento urbano, contemplando o fornecimento de materiais e mão de obra para implantação de postes de concreto e extensão da rede elétrica de baixa tensão para atendimento de 27 lotes habitacionais, localizados no prolongamento da Rua José Álvaro Thomas e na Travessa Brasil, no Município de Salvador das Missões/RS, conforme projeto elétrico e demais especificações técnicas.

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A presente contratação justifica-se pela necessidade de implantação da infraestrutura elétrica necessária ao atendimento de loteamento urbano composto por 27 lotes habitacionais, já definidos no prolongamento da Rua José Álvaro Thomas, bem como pelos novos lotes a serem definidos na Travessa Brasil, no Município de Salvador das Missões.

A execução da rede elétrica é necessária para viabilizar o atendimento dos lotes pela rede de baixa tensão, proporcionando a infraestrutura necessária ao desenvolvimento e ocupação da área.

Para a adequada execução dos serviços, o Município dispõe de projeto elétrico específico, elaborado para o loteamento, que constitui a referência técnica para a implantação da infraestrutura. A execução deverá observar as especificações e os elementos técnicos constantes do projeto e as exigências aplicáveis da concessionária de energia elétrica.

A contratação de empresa especializada mostra-se necessária em razão da natureza técnica dos serviços, que envolvem fornecimento e instalação de postes, extensão de rede elétrica de baixa tensão, utilização de materiais específicos e mão de obra especializada.

2. ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO

A contratação está alinhada ao planejamento da Administração Municipal e às ações voltadas ao desenvolvimento da infraestrutura urbana, especialmente quanto à implantação e melhoria das condições de atendimento das áreas destinadas à ocupação habitacional.

A implantação da infraestrutura elétrica constitui etapa necessária para o adequado desenvolvimento do loteamento, contribuindo para a organização urbana e para a disponibilização de infraestrutura essencial aos lotes habitacionais.

3. DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A contratação deverá observar o projeto elétrico elaborado para o loteamento, bem como as especificações técnicas aplicáveis e as orientações da concessionária de energia elétrica.

A empresa contratada deverá possuir capacidade técnica compatível com o objeto, bem como mão de obra qualificada e equipamentos adequados para execução dos serviços.

Conforme orçamento apresentado, deverão ser contemplados, entre outros, os seguintes serviços:



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SALVADOR DAS MISSÕES
Prefeitura Municipal



- fornecimento de materiais e mão de obra para implantação de 03 postes de concreto tipo tronco cônico, sendo 02 postes de 9 m/4 kN e 01 poste de 9 m/6 kN, e extensão de 60 m de rede elétrica de baixa tensão com cabo de alumínio 3x1x70 mm² + 70 mm², na projeção da Rua José Álvaro Thomas;
- fornecimento de materiais e mão de obra para implantação de 03 postes de concreto tipo tronco cônico, sendo 02 postes de 9 m/4 kN e 01 poste de 9 m/6 kN, e extensão de 60 m de rede elétrica de baixa tensão com cabo de alumínio 3x1x70 mm² + 70 mm², na projeção da Travessa Brasil;
- instalação de 01 poste adicional de concreto tipo tronco cônico, de 9 m/6 kN, na extensão da Rua José Álvaro Thomas.

Não estão incluídos no objeto, conforme orçamento apresentado, os custos de execução da planta de interligação da rede elétrica do loteamento à rede existente, por serem de responsabilidade da concessionária; a iluminação pública, incluindo luminárias LED, braços galvanizados, cintas, relé fotoelétrico e demais materiais; e custos decorrentes da planta urbanística ou demarcação dos lotes.

4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

A contratação compreende a execução da infraestrutura elétrica para atendimento de 27 lotes habitacionais, contemplando:

- 06 (seis) postes de concreto tipo tronco cônico para os trechos da Rua José Álvaro Thomas e Travessa Brasil, sendo 04 postes de 9 m/4 kN e 02 postes de 9 m/6 kN;
- extensão de 60 metros de rede elétrica de baixa tensão na projeção da Rua José Álvaro Thomas;
- extensão de 60 metros de rede elétrica de baixa tensão na projeção da Travessa Brasil;
- 01 (um) poste adicional de concreto tipo tronco cônico, de 9 m/6 kN, na extensão da Rua José Álvaro Thomas.

As quantidades e especificações decorrem do orçamento apresentado pela empresa RW Soluções Elétricas Ltda. e deverão ser compatibilizadas com o projeto elétrico que fundamenta tecnicamente a execução. O orçamento apresentado registra valor total de R\$ 38.400,00 para os itens 01 e 02.

5. ALTERNATIVAS DISPONÍVEIS NO MERCADO

Foram avaliadas as seguintes alternativas para atendimento da necessidade identificada:

a) Execução direta pelo Município:

A execução direta não se mostra adequada, considerando que os serviços demandam mão de obra especializada, equipamentos próprios e conhecimento técnico específico para instalação de postes e extensão de rede elétrica de baixa tensão, além da necessidade de observância às especificações do projeto e aos padrões técnicos aplicáveis.

b) Contratação de empresa especializada para execução dos serviços:

Consiste na contratação de empresa especializada para fornecimento dos materiais e execução da instalação da infraestrutura elétrica, conforme projeto e especificações técnicas. Essa alternativa permite a realização dos serviços por equipe capacitada, com os materiais e equipamentos necessários, proporcionando maior segurança e adequação técnica à execução.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SALVADOR DAS MISSÕES
Prefeitura Municipal



Diante da análise realizada, verifica-se que a contratação de empresa especializada para execução da eletrificação do loteamento constitui a alternativa mais adequada para atendimento da demanda da Administração Municipal.

6. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

O valor estimado da contratação foi definido com base no orçamento apresentado pela empresa RW Soluções Elétricas Ltda., datado de 03 de agosto de 2026, contemplando o fornecimento de materiais e mão de obra para a eletrificação dos 27 lotes habitacionais e a instalação do poste adicional.

O valor total estimado para a contratação é de R\$ 38.400,00 (trinta e oito mil e quatrocentos reais).

Os recursos financeiros serão provenientes de recursos próprios do Município, conforme previsão orçamentária vigente.

7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução consiste na contratação de empresa especializada para execução da infraestrutura elétrica destinada ao atendimento dos 27 lotes habitacionais, mediante implantação dos postes de concreto e extensão da rede elétrica de baixa tensão nos trechos correspondentes ao prolongamento da Rua José Álvaro Thomas e à Travessa Brasil, além da instalação de um poste adicional na extensão da Rua José Álvaro Thomas.

A empresa contratada será responsável pelo fornecimento dos materiais e da mão de obra necessários à execução dos serviços previstos no orçamento e compatíveis com o projeto elétrico.

A execução deverá ser realizada em conformidade com o projeto elétrico elaborado especificamente para o loteamento, com observância das normas técnicas aplicáveis e das exigências da concessionária de energia elétrica.

Eventuais alterações de materiais decorrentes de reavaliação do projeto pela concessionária deverão observar as condições estabelecidas na proposta comercial, especialmente quanto à eventual cobrança de diferença de material.

8. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

A contratação será realizada em item único, considerando que os serviços de fornecimento de materiais e execução da infraestrutura elétrica possuem natureza integrada e devem ser executados de forma coordenada, conforme o projeto elétrico.

O parcelamento entre diferentes empresas poderia dificultar a coordenação dos serviços, a compatibilização dos materiais e a definição de responsabilidades quanto à execução, podendo ocasionar incompatibilidades e retrabalho.

Dessa forma, a contratação em item único mostra-se mais adequada para garantir a unidade e a adequada execução do objeto.

9. RESULTADOS PRETENDIDOS

Com a execução dos serviços, pretende-se:

- Implantar a infraestrutura elétrica necessária ao atendimento dos 27 lotes habitacionais;
- Disponibilizar rede elétrica de baixa tensão nos trechos previstos no projeto;



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SALVADOR DAS MISSÕES
Prefeitura Municipal



- Proporcionar melhores condições de infraestrutura para ocupação dos lotes;
- Viabilizar o desenvolvimento e a organização da área destinada ao loteamento;
- Garantir a execução dos serviços de acordo com o projeto elétrico e as exigências técnicas aplicáveis;
- Promover maior segurança e adequação técnica na implantação da infraestrutura elétrica.

10. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Deverão ser adotadas as seguintes providências:

- Disponibilização à contratada do projeto elétrico e demais informações técnicas necessárias;
- Confirmação da localização e demarcação dos trechos e lotes abrangidos pelo projeto;
- Elaboração do instrumento de contratação e seus documentos integrantes;
- Reserva e confirmação de dotação orçamentária;
- Designação de servidor responsável pelo acompanhamento da execução dos serviços;
- Realização das demais providências administrativas necessárias à formalização da contratação.

11. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

A elaboração do projeto elétrico constitui serviço técnico realizado em contratação própria e anterior, servindo como documento técnico de referência para a presente execução.

Para a execução ora pretendida, não foram identificadas outras contratações interdependentes indispensáveis, sem prejuízo das providências de responsabilidade da concessionária de energia elétrica relacionadas à interligação da rede do loteamento à rede existente, conforme indicado no orçamento apresentado.

12. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

Os impactos ambientais decorrentes da execução dos serviços tendem a ser pontuais e de baixa magnitude, estando relacionados principalmente à instalação dos postes e à realização dos serviços necessários à implantação da rede elétrica.

Deverão ser adotadas medidas de prevenção e controle durante a execução, com adequada destinação de eventuais resíduos e observância da legislação ambiental e das normas técnicas aplicáveis.

13. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Os recursos destinados à contratação serão provenientes de recursos próprios do Município, correndo à conta da seguinte dotação orçamentária:

Despesa: 129 – Obras e Instalações

Fonte: 1500 – Recursos não vinculados de Impostos.

14. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

Diante das análises técnicas, operacionais e orçamentárias realizadas, conclui-se que a contratação de empresa especializada para execução de serviços de eletrificação do loteamento



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE SALVADOR DAS MISSÕES
Prefeitura Municipal



urbano, contemplando o fornecimento de materiais e mão de obra para implantação de postes de concreto e extensão da rede elétrica de baixa tensão para atendimento de 27 lotes habitacionais, no prolongamento da Rua José Álvaro Thomas e na Travessa Brasil, além da instalação de um poste adicional na extensão da Rua José Álvaro Thomas, no Município de Salvador das Missões/RS, é tecnicamente viável, economicamente adequada e atende ao interesse público.

Salvador das Missões, 03 de setembro de 2026.

ALINE KLEIN LEDUR

Secretária da Assistência Social e do Idoso

VIABILIDADE DECLARADA PELA AUTORIDADE SUPERIOR:

DATA: ____/____/2026

VILSON JOSÉ SCHONS
Prefeito